|  |
| --- |
| **protokol o odovzdaní a prevzatí bytu** |

spísaný medzi :

Prenajímateľ: [meno a priezvisko/názov], [dátum narodenia/rodné číslo/IČO]

[bydlisko/sídlo]

[v prípade právnickej osoby – kým je zastúpená az akej funkcie koná]

Nájomca: [meno a priezvisko/názov], [dátum narodenia/rodné číslo/IČO]

[bydlisko/sídlo]

[v prípade právnickej osoby – kým je zastúpená az akej funkcie koná]

nasledovne:

Prenajímateľ a Nájomca vyhlasujú, že dnešným dňom došlo k odovzdaniu a prevzatiu Predmetu nájmu z Nájomnej zmluvy uzavretej dňa [deň uzavretia zmluvy] medzi Prenajímateľom a Nájomcom, a to bytu č. [číslo bytu] (ďalej len " Byt "), nachádzajúci sa na adrese [adresa bytu] .

Predmetom tohto protokolu je odovzdanie Bytu od Prenajímateľa Nájomcovi.

Nájomca si Byt riadne prezrel a potvrdzuje, že Byt bol odovzdaný v stave bez zjavných vád, s výnimkou

* …......................................................................................………………
* …......................................................................................………………
* …......................................................................................………………
* …......................................................................................………………
* …......................................................................................………………
* …......................................................................................………………

Nájomca obdržal od prenajímateľa nasledujúce kľúče, čipové karty, prípadne iné veci nutné užívanie Bytu, a to:

* …. ks ……………………………,
* …. ks ……………………………,
* …. ks …………………………….

Stav meradiel energií bol v čase odovzdania Bytu nasledujúce:

* ……………………………………………………………
* ………………………………………..………………….
* ………………………………………..………………….
* ………………………………………..………………….
* …………………………………………………………...

V Byte je prítomné nasledujúce vybavenie:

* …......................................................................................………………
* …......................................................................................………………
* …......................................................................................………………
* …......................................................................................………………
* …......................................................................................………………
* …......................................................................................………………

Podpisom protokolu bol Byt odovzdaný Nájomcovi a Nájomca ho prevzal.

Príloha:

* *Fotodokumentácia*

V …………………… dňa ………………… …..

|  |  |
| --- | --- |
| ……………………………………….. | ……………………………………….. |
| Prenajímateľ | Nájomca |